

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

A Székesfehérvári Községi és Kulturális Központ Fürdő sor 3. szám alatt található ingatlanának telekhatárán belül megvalósuló rendezvény, vásár megtartásához és lebonyolításához

1. A Székesfehérvári Községi és Kulturális Központ (továbbiakban Szervező) 2022. május 16-tól május 22-ig rendezi meg a XXI. Kortárs Művészeti Fesztivált (továbbiakban Rendezvény).
2. A Rendezvény kizárólag az intézmény telekhatárán belül valósul meg.
3. A Rendezvényen vásárolóként magánszemélyek, civil és egyéb szervezetek (intézmények, egyesületek, alapítványok), cégek (továbbiakban egységesen Résztevők) vehetnek részt, akikkel a Szervező felelősségvállalási megállapodást köt.
4. A Résztevővel szemben nem állhat fenn a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál nyilvántartott adótartozása, valamint köztartozása; nem lehet behajthatatlanság címén nyilvántartott, de el nem évült adótartozása; adószámát nem függesztették fel; nem állhat csődeljárás, végelszámolás illetve felszámolási eljárás alatt. Fent nevezett feltételek bármelyikének fennállása esetén a Résztevő jelentkezését nem áll módunkban elfogadni.
5. A vásáron helykiosztást Szervező határozza meg és a változtatás jogát fenntartja. A Szervező által rendelkezésre bocsájtott hellyel szemben a felelősségvállalási szerződés létrejötte után kifogással élni nem lehet; a Résztevő nem jogosult másik hely kérvényezésére. Az áramvételi lehetőség kiépítése a kiküldött térkép alapján történik, ezért a Résztevő csak a Szervező által számára kijelölt helyet tudja elfoglalni!
6. A Résztevő az általa használatba vett területet, önhatalmúlag, a Szervező hozzájárulása nélkül nem cserélheti el másik Résztevővel, nem növelheti, meg és nem adhatja albérletbe. Jelen pontban foglaltak megsértése esetén a Szervező jogosult a megállapodást azonnali hatállyal felmondani és felszólítani a Résztevőt a terület elhagyására.
7. A Résztevő az elárúsítóhelyét – a nyitvatartási idő alatt - felügyelet és őrzés nélkül nem hagyhatja, standját nem zárhatja be, áruját nem takarhatja le (ez alól az extrém időjárás kivételt képez).
8. A nyitvatartási időt a Szervező jogosult meghatározni naponta (tervezett nyitvatartási idő 16.00 – 20.00) a Résztevővel történt egyeztetés alapján.
9. A Szervező a Résztevő számára elektromos áramot biztosíthat; az egyeztetés alapján a Résztevő által megadott és a Szervező által visszaigazolt mennyiségben. Elektromos szerelési munkát a vásár egész területén csak a Szervező végezhet. A Résztevő nem használhat az általa igényelt teljesítménynél nagyobb áramigényű, a megfelelő engedélyekkel nem rendelkező és nem megfelelő műszaki állapotú elektromos eszközt. (Felhívjuk figyelmét, hogy a használni kívánt elektromos eszközeiről hozza magával érvényes érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálati dokumentumait - pl. mikrohullámú sütő, olajsütő, hősugárzó, egyéb elektromos eszköz). A nem megfelelő műszaki állapotú berendezések, eszközök miatt keletkező áramkimaradás vagy egyéb kár összegét az azt okozó Résztevő köteles megtéríteni -figyelembe véve a Szervezőnek és/vagy a többi kereskedőnek okozott kárt is. A Résztevő köteles gondoskodnia a működéséhez szükséges bevizsgált és minősített hosszabbítás elosztóról (min. 25 m) saját installáció esetén világítótestről. A minősített elosztóval szemben támasztott követelmények: min. 3x15 keresztmetszetű és IP54-es védettségű legyen az elosztósáv.

10. A Szervező a Résztvevő tulajdonában és/vagy használatában álló berendezési- és felszerelési tárgyakért, illetőleg az abban tárolt tárgyakért, árukért és egyéb vagyontárgyakért semminemű felelősséget nem vállal.
11. A Résztvevő a vásár területén kizárólag saját területén fejthet ki tevékenységet. Nem fejthet ki olyan tevékenységet, amely a többi kereskedő érdekeit sérti.
12. A rendezvény területén tilos megállító tábla és egyéb reklámhordozó eszköz kihelyezése! Tilos továbbá a Szervező előzetes engedélye nélkül az installáción bármely reklámhordozó kihelyezése!
13. Tilos a zeneszolgáltatás a rendezvényi részvétel ideje alatt. Ennek megszegése a megállapodás azonnali hatályú felmondását, és a rendezvény azonnali elhagyását vonja maga után.
14. A Szervező jogosult a Résztvevő árusítóhelye külső megjelenésének megváltoztatását kérni, amennyiben az nem méltó a helyszín jellegéhez, arculatához, színvonalához. Amennyiben a Résztvevő a Szervező ez irányú kérésének nem tesz eleget, a Szervező jogosult a megállapodást azonnali hatállyal felmondani, a Résztvevő pedig köteles a területet 3 órán belül elhagyni, ellenkező esetben a következő pontban foglaltak lépnek életbe.
15. A Résztvevő kötelezi magát, hogy a meghatározott időpontban bérleményét kiüríti, és azt átadja a Szervezőnek. Ellenkező esetben a Szervező az árut a Résztvevő költségére és kockázatára elszállíttatja.
16. A Résztvevő a területen okozott mindennemű károkozásért teljes körű felelősséggel és kártérítési kötelezettséggel tartozik.
17. A Résztvevő a rendelkezésére bocsájtott területet köteles a jó gazda gondosságával használni. A használat során bekövetkezett károkozásért a Résztvevő teljes körű felelősséggel tartozik. Az okozott kár megtérítése a Résztvevő kötelessége. A Szervező által biztosított kecskelábú asztalokba fűzni, szegelni, ragasztani szigorúan tilos.
18. A vásáron az értékesítés keretében forgalmazható termékek körére a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet rendelkezései irányadóak.
19. A 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 15. §-a szerint az alkalmi rendezvényen történő árusítás során a Résztvevőnek rendelkeznie kell a termékre vonatkozó külön jogszabályok alapján szükséges hatósági engedélyekkel, továbbá köteles feltüntetni nevét, székhelyét.
20. A jövedéki adóról és a jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól szóló 2003. évi CXXVII. törvény 110. § (11) bekezdése szerint a nem jövedéki engedélyes Résztvevő alkoholdermék, bort, sört, pezsgőt, köztes alkoholdermék alkalmi rendezvényen folytatott kereskedelmi tevékenység keretében akkor értékesíthet, ha az értékesítés helye szerint illetékes vámhatósághoz - legkésőbb az értékesítés megkezdése előtt három munkanappal - bejelenti az értékesítés helyét és időpontját, valamint a jövedéki termék raktározására használt épület, épületrész címét (helyrajzi számát).
21. Az élelmiszerek alkalmi árusításához hatósági engedély szükséges, amelyről a Résztvevő köteles gondoskodni.
22. A kistermelők a "Kistermelői élelmiszer-termelés, -előállítás és -értékesítés feltételeiről" szóló 52/2010. (IV.30.) FVM rendelet előírásai szerint kötelesek eljárni. Külön felhívjuk a figyelmet

arra, hogy csomagolatlan élelmiszer vásáron, rendezvényen, engedélyezett ideiglenes árusító helyen történő értékesítése esetén a kihelyezett termék előtt a kistermelő nevét, címét vagy a gazdaság helyének címét, valamint a termék nevét kell feltüntetni.

23. A Résztevő - a tevékenységére vonatkozó jogszabályok betartása mellett - jogosult a részére biztosított területen a meghatározott feltételekkel részt venni, a jelentkezési során megadott és felsorolt áruit, termékeit bemutatni, azokat értékesíteni.
24. A vendéglátást végző Résztevő garantálja, hogy nem használ olyan ételkészítésre alkalmas eszközt, amely az általa kibocsátott füsttel más kereskedők, illetve a környéken lakók számára kellemetlenséget, panaszt vagy kárt okozhat, és amely panaszbejelentést von maga után.
25. A Résztevő köteles gondoskodni a tevékenysége során keletkezett szennyvíz, használt olaj és egyéb folyadék megfelelő tárolásáról, elszállításáról.
26. A Résztevő köteles gondoskodni a tevékenysége során keletkezett hulladék kijelölt helyre történő elhelyezéséről.
27. A Szervező vállalja, hogy a rendezvény ideje alatt keletkezett hulladékot (kivéve az ételkészítés során keletkezett szennyvíz, használt olaj és egyéb folyadék) a kijelölt hulladékgyűjtő helyekről rendszeresen elszállítja.
28. Szervező a vásár ideje alatt gondoskodik az étel-italszolgáltatók (vendéglátók) részére illemhelyről, melyet a Fürdő sor 3. szám alatti épületben találnak meg. A Szervező vízvételi (ivóvíz minőség) lehetőséget is biztosít a Fürdő sor 3. szám alatt található épületében.
29. A Résztevőre vonatkozik a nyugtaadási kötelezettség! Az ennek elmaradásából származó kellemetlenségért a Szervező kötelezettséget nem vállal.
30. Tilos a használt területen baleset- és tűzveszélyes anyagot tárolni, ill. felügyelet nélkül hagyni.
31. A Szervező jogosult egyes termékek bemutatását, értékesítését megtiltani, ha azok a többi kereskedő vagy a vásárlók érdekeit sértik, minőségük kifogásolható, **nem illeszkedik a rendezvény arculatához** vagy bemutatásukat, értékesítésüket érvényes jogszabályok tiltják. A Résztevő köteles a Szervező felszólítását követően a kifogásolt árukat azonnal eltávolítani, ellenkező esetben köteles elhagyni a vásár területét.
32. A Résztevő köteles a tűz elleni védekezésről szóló 1996. évi XXXI. törvény 18. § 2) bekezdés a) pontja alapján előírt ellenőrzött tűzoltó készüléket az árusítás helyén (faházban, sátorban) állandóan üzemképes állapotban, készenlétben tartani, a tűzvédelmi előírásokat betartani. A tűzvédelmi szabályok megsértéséért a Résztevő felelősséggel tartozik.

Jelen Részvételi Feltételekben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv megfelelő rendelkezéseit kell iránymutatónak tekinteni és alkalmazni.

Székesfehérvár, 2022. május 12.